



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

DISPOZIȚIA nr.810 /22.07.2022

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, vineri, 29 iulie 2022

Primarul Municipiului Baia Mare,

Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, vineri, 29 iulie 2022, ora 12:00. Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex", cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să deponă amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință**Inițiator – primar****Comisia III****2. Proiect de hotărâre privind acordarea post-mortem a titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Czol Ernő****Inițiator – primar Cătălin Cherecheș****-Viceprimar Pap Zsolt –Istvan****- Consilier local Pinter Zsolt –Istvan****Comisia I****Comisia III****3. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor în vederea achiziționării de către Municipiul Baia Mare a imobilului construcție în suprafață construită desfășurată totală de 8089 mp identificat prin CF nr. 102681 Baia Mare nr. cad. 102681-C1 situat pe teren proprietatea Municipiului Baia Mare la adresa Bd. Unirii nr. 15****Inițiator-primar****Comisia I****Comisia II****4. Proiect de hotărâre pentru aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului II 2022****Inițiator – primar****Comisia I****5. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului valorii biletelor și abonamentelor pentru accesul la meciurile disputate pe teren propriu de către echipele de fotbal, handbal feminin și handbal masculin ale CS Minaur Baia Mare****Inițiator – primar****Comisia I****Comisia III****6. Proiect de hotărâre privind prelungirea mandatelor administratorilor provizorii din Consiliul de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.****Inițiator-primar****Comisia I**

Comisia III

7. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, aprobate prin H.C.L. nr. 116/2021 și modificată prin H.C.L. nr. 293/2021

Inițiator-primar

Comisia III

8. Proiect de hotărâre privind modificarea art. nr. 1 din H.C.L. nr. 115/2021 privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local

Inițiator-primar

Comisia III

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea “Regulamentului” - pentru acordarea unor subvenții de la bugetul local, asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii, cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, în baza Legii 34/1998 și a nivelului mediu lunar al subvenției

Inițiator-primar

Comisia I**Comisia III**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 15.06.2022

Inițiator – primar

Comisia I**Comisia II****Comisia III**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii locuinței disponibile situată în blocul de pe Bdul Traian nr. 19A/33

Inițiator-primar

Comisia I**Comisia II****Comisia III**

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de asociere între Municipiul Baia Mare și Asociația "Salvați animalele" având ca obiect prestarea serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân

Inițiator-primar

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

13.Proiect de hotărâre având ca obiect predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: Proiect pilot - Construire "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială nr.18, Alea Filaturii, nr. 2, municipiul Baia Mare, județul Maramureș"

Inițiator – primar

Comisia I

14.Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile a petentului Albert Allen, formulată prin avocat Ciprian Ardelean, referitor la revocarea HCL 544/2017 pentru aprobarea Planul Urbanistic Zonal „Zonă de Locuințe Unifamiliale”, generat de imobilul situat pe str. Horea nr. FN

Inițiator-primar

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

15.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL 26/2018 privind stabilirea redevențelor datorate pentru terenurile aparținând Municipiului Baia Mare ocupate de extinderile de la parterul blocurilor de locuințe, balcoane și pentru alte construcții de același tip

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II**

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Direcției de Asistență Socială a imobilului construcție în suprafață construită desfășurată de 1968 mp și terenul aferent, situate pe str. Hortensiei F.N, înscrise în C.F. nr. 121320 Baia Mare în vederea realizării „Centrului pentru Persoane cu Dezabilități”

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială și trecerii din domeniul public al Municipiului Baia Mare în domeniul privat al Municipiului Baia Mare în vederea demolării, a construcției aparținând Municipiului Baia Mare identificată cadastral cu nr.125045-C1, conform CF 125045 Baia Mare în suprafață de 286 mp construita la sol, situată pe str. Valea Roșie nr. 26, Baia Mare

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II**

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1.600 mp, situat în Baia Mare pe b-dul.Unirii nr.8A, aferent restaurantului Mc Donalds - Mc Drive, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta, PREMIER RESTAURANTS ROMANIA SRL

Inițiator-primar

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 94 mp, situat în Baia Mare pe str.Minerilor nr.16, aferent unui spațiu de depozitare pentru aparatură și materiale medicale, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta, LASZLO ANDREI VILHELM

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, pentru terenul în suprafață de 279mp, situat în Baia Mare ,Bd. București nr. 27A , proprietatea privată a Municipiului Baia Mare

Inițiator-primar

**Comisia I
Comisia II**

21. Proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii, prin hotărâre a Guvernului, din domeniul privat al statului român în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului construcție administrativ social-culturală și teren în suprafață de 417 mp, situat în Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 4, înscris în CF 130630 Baia Mare, nr. cadastral 130630 și nr. cadastral 130630-C1, precum și solicitarea trecerii, prin hotărâre a Guvernului, din domeniul privat al statului român în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului construcție administrativ social-culturală și teren în suprafață de 441 mp, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 23, înscris în CF 130626 Baia Mare, nr. cadastral 130626 și nr. cadastral 130626-C1

Inițiator-primar

**Comisia I
Comisia II**

22. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a terenului în suprafață de 90mp, identificat prin CF 132043 Baia Mare, nr. cadastral 132043, teren situat pe strada Gh. Marinescu

Inițiator – primar

Comisia II

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Baia Mare în domeniul public al Statului Român în administrarea A.N. Apele Române, a terenului în suprafață de 94mp, situat în Baia Mare, strada Victoriei

Inițiator-primar

Comisia II

24. Proiect de hotărâre privind identificarea imobilului în natură construcție cu denumirea „POD STRADA INDUSTRIEI**” proprietatea Municipiului Baia Mare – domeniu public, situat în intravilanul Municipiului Baia Mare, strada Industriei și teren aferent în suprafață de 681 mp din albia minoră a cursului de apă a Râului Săsar, proprietatea Statului Român**

Inițiator – primar

Comisia II

25. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 3270 mp, situat în zona Lacului de Acumulare Firiza

Inițiator – primar

Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind prelungirea locațiunii prin încheierea unui nou contract de închiriere pentru terenul în suprafață de 200.800 mp aferent perimetrului de exploatare cariera Tăul Roșu, în favoarea SC ROMCIM SA

Inițiator-primar

Comisia I
Comisia II
Comisia III

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE HIPERMARKET KAUF LAND SI CONSTRUCTII ANEXE, AMENAJĂRI EXTERIOARE INCINTA, AMENAJĂRI ACCESE RUTIERE SI PIETONALE DIN DRUMURI PUBLICE, ÎMPREJMUIRE TEREN; ELEMENTE PUBLICITARE" generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Vasile Lucaciu nr. 163, inițiator: S.C. KAUF LAND ROMANIA S.C.S.

Inițiator-primar

Comisia II

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal REGLEMENTARE ZONA PENTRU REALIZARE STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, DEPOZITARE, SERVICII, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, Bd. București, F.N., inițiatori: S.C. SOCAR PETROLEUM S.A. și SC ESEDRA SRL

Inițiator-primar

Comisia II

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune și încheierea unui nou act adițional prin acordul părților pentru spațiul cu suprafața utilă de 76,24 mp ,din Piața Libertății nr.15 - clădirea M 3, Baia Mare în favoarea Uniunii Salvați Romania- Filiala Județeană Maramureș

Inițiator – primar

Comisia I
Comisia II
Comisia III

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune și încheierea unui nou act adițional prin acordul partilor pentru spațiul cu suprafața utilă de 48,20 mp , aferent birourilor P1 si P4 ,din Piața Libertății nr.15 - clădirea M 3, Baia Mare în favoarea Partidului Mișcarea Populară - Organizația Județeană Maramureș

Inițiator-primar

Comisia I
Comisia II

Comisia III

31. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 24 mp, înscris în C.F. 116706 Baia Mare, nr. cadastral 116706, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str. George Coșbuc, nr. 2, în favoarea domnului Dărăbuș Ștefan Vasile

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II**

32. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 335mp, situat în Baia Mare , strada Gheorghe Bilașcu nr. 22

Inițiator-primar

Comisia II

33. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 425mp, situat în Baia Mare , strada Gheorghe Bilașcu nr. 22

Inițiator – primar

Comisia II

34. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 12 mp, situat în Baia Mare, strada Pășunii, nr. 2.

Inițiator – primar

Comisia II

35. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 170 mp, situat în Baia Mare, str. Gh. Bilascu aferent Halei Agroalimentare

Inițiator – primar

Comisia II

36. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 8 mp, aferent acces din exterior la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 6.

Inițiator – primar

Comisia I

